

Eladó Téglalakás, 62 m², Sopron

46 500 000 Ft (~119 886 €)

K-HOME



Felújított, 2 szobás lakás eladó a Belvárosban!

Felújított, 2 szobás lakás eladó a Belvárosban!

2.emeleti, két szobás elrendezésű, 62 nm-es összkomfortos lakás eladó a Sopron Belvárosában.

Fűtése gáz konvektorokkal megoldott, elektromos fűtőpanellel kiegészítve, a melegvíz ellátás pedig bojlerrel történik. A felújítás keretein belül a konyha és fürdőszoba teljesen megújult, új burkolatot kapott és az elektromos kábelek részleges cseréjére is sor került. A szobák szén-monoxid érzékelővel felszereltek. Az ingatlanban egy konyha-étkező, kádas fürdőszoba, gardrób/kamra, két szoba és előszoba került kialakításra. Tartozik hozzá továbbá egy saját, kb. 10 nm-es tároló. (A lakás szintjén egy a társasház közös tulajdonában lévő hosszúk erkély található, melyet csak a szóban forgó lakás tulajdonosai használnak, ugyanis ez az egyetlen ingatlan helyezkedik el a 2. emeleten.)

Parkolás közterületen megoldott, azonban a lakók számára lehetőség van kedvezményes parkoló bérlet megvásárlására.

Belvárosi elhelyezkedésének köszönhetően a közelben számtalan kávézó, étterem és bevásárlási lehetőség megtalálható.

Befektetésnek is kiváló, mind rövid és hosszútávú bérbeadási célra.

Közös költség: ~10.000 Ft/hó

Ár: 46.500.000 Ft

Adatlap sorszáma:	#709100019
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2019
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős

Az Ön kapcsolattartója:



Kránicz Zsuzsanna
Irodavezető

+36 20 559-8144
kranicz.ingatlan@gmail.com